



- ALGEMEEN**
- gebouw
  - indicatie maatvoering in meters
  - indicatie aanlegpeil in meters
  - indicatie taluds
- WATER**
- nieuw water
  - 'plasdras'
  - bestaand water handhaven
  - bestaand water dempen
- VERHARDINGEN**
- trottoirband 13/15x100
  - opsluitband 10x20x100
  - RIJWEG betonlinkers kf keperverband, 1 strek rondom
  - PARKEREN betonlinkers kf elleboogverband, 1 strek rondom
  - PADEN incl. binnentuin betonlinkers df halfsteensverband, 1 strek rondom n.f.d. MBI GeoReTron Prestige kleur D63 donkerrood
  - PARKEREN graskeiblokken met rollaag + strek rondom: df
  - TERRASSEN betontegels 0.40x0.40x0.05m.
  - betontegels 2.00x1.00x0.10m.
  - stapstenen vlakke grauwacker keien
  - grindrand opsluiting dmv azobé strip
- ELEMENTEN**
- houten zitranden
  - vlonder - planken composit nader te detailleren
  - damwand met meerpaal 30x30cm
  - kokowall hoogte t.o.v. maaiveld 1.80 meter
  - 'gevoeven' trap met leuning gegalvaniseerd staal
  - fietsleunhekken
  - verlichting lichtmast / bolderarmatuur / grondspot
- BEPLANTINGEN**
- bestaande bomen
  - te planten bomen
  - meerstammige heesters
  - aan te planten hagen
  - bodembedekkers, heesters vaste planten en grassen
  - kruidrijk gras
  - gras
- | NIEUWE BOMEN |                              |
|--------------|------------------------------|
| code         | st. naam                     |
| Ar           | 1 Acer rubrum 'Autumn Flame' |
| Ag           | 3 Alnus glutinosa (veren)    |
| As           | 3 Alnus spaethii             |
| Cb           | 3 Carpinus betulus           |
| Ns           | 1 Nyssa sylvatica            |
| Pa           | 4 Prunus avium 'Plena'       |
| Qc           | 1 Quercus cerris             |
| Qs           | 1 Quercus shumardii          |
- | NIEUWE MEERSTAMMIGE HEESTERS |                                   |
|------------------------------|-----------------------------------|
| code                         | st. naam                          |
| Ck                           | 1 Cornus kousa                    |
| PsA                          | 6 Prunus subhirtella 'Autumnalis' |
- | WATERTABEL            |                                |
|-----------------------|--------------------------------|
| omschrijving          | oppervlak                      |
| nieuwbouw:            | 1290m2                         |
| verharding, gesloten: | 2.248m2                        |
| verharding, open:     | 225m2 (verhard) 225m2 (gravel) |
| groen:                | 2.268m2                        |
| water bestaand:       | 915m2                          |
| water uitbreiding:    | 590m2                          |
| water dempen:         | 240m2                          |

project : Appartementen aan de Langeweg 12 te Oud-Beijerland  
 opdrachtgever : De Langen & van den Berg Vastgoed B.V.

datum : 4 juni 2024  
 formaat : A1  
 schaal : 1:200  
 tek. nr. : W24.14.01 (vh 223702)  
 dwg-file : W24.14.01.dwg  
 getekend : hv

\*  
 lokatie containers  
 in overleg met RAD